



CONSILIUL RAIONAL
GLODENI
MD 4901, or. Glodeni, str.Suveranității,2
tel.(373)24922058 fax(373)24922057
E-mail: consiliu@glodeni.md

GLODENI DISTRICT
COUNCIL
MD 4901,s. Glodeni, str.Suveranitatii,2
Tel.(373)24922058 fax (373)24922057
E-mail: consiliu@glodeni.md

Proiect

DECIZIE

din 2017

nr. _____

„ Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile de la unitatea administrativ-teritorială raionul Glodeni la unitatea administrativ-teritorială or. Glodeni,,

În conformitate cu prevederile art. 43,77 al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28 decembrie 2006, art.78 al Legii privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități ale administrației publice centrale și locale nr. 317-XV din 18.07.2003, Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121- XVI din 04 mai 2007, Legii cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale nr.523-XIV din 16.07.1999, Legii privind finanțele publice locale nr.397-XV din 16 octombrie 2003, Legii privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.91-XVI din 05.04.2007, Deciziei Consiliului orașenesc Glodeni nr. 7/7 din 14 decembrie 2016

Consiliul raional Glodeni DECIDE:

1. Se respinge solicitarea Consiliului orașenesc Glodeni privind transmiterea proprietății publice, cu titlu gratuit a porțiunii de teren (spațiul verde din spatele Primăriei orașului Glodeni) din terenul aferent cu nr. cadastral 4801110.200 și bunul imobil (garaje), cu numarul cadastral 4801110.226.01, mod de folosință „pentru construcții,, care este amplasat în or. Glodeni, str. Suveranității nr. 4A fiind nejustificată juridic necesitatea și scopul folosirii de către unitatea administrativ-teritorială orașul Glodeni, conform prevederilor legislații în vigoare.

2. Controlul executării prezentei decizii se pune pe seama comisiei de specialitate *pentru protecția mediului amenajarea teritoriului și dezvoltarea serviciilor publice.*

Președinte al ședinței

Secretar al Consiliului raional Glodeni

Inițiator al proiectului:

Președinte al raionului Glodeni

Coordonat:

Vicepreședinte al raionului Glodeni

Sef interimar al Direcției Finanțe

Specialist principal în problemele privatizării și postprivatizării

Specialist al secției administrație publică

Specialist principal pe probleme relații funciare și cadastru

Șef secție CGCD

Avizat: Secretar al Consiliului raional Glodeni

Pelin Vasile

LEUCĂ Ion

ALBU Oxana

Fevronia Nicolaev

Ojoga Ala

Tcaci Petru

Carajia Mihail

Bodean Aureliu

Pelin Vasile

Notă informativă

Decizia „ Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile de la unitatea administrativ-teritorială raionul Glodeni la unitatea administrativ-teritorială or. Glodeni,,

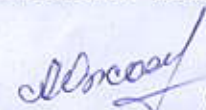
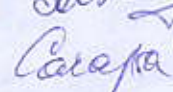
Solicitarea Consiliului orașenesc Glodeni nu este argumentată juridic din următoarele considerente:

- pe parcursul anilor 2004, 2008 întru îndeplinirea prevederilor Hotărîrii Guvernului despre unele măsuri privind inventarierea bunurilor imobile proprietate a unităților administrativ-teritoriale și a statului nr.162 din 19.02/2004, Legii privind administrarea și deetatizarea proprietății publice nr.121- XVI din 04 mai 2007, Legii privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor nr.91-XVI din 05.04.2007, unitatea administrativ-teritorială orașul Glodeni nu a inclus terenul și construcția respectivă în Lista terenurilor, construcțiilor proprietate publică, dimeniul public a unității administrativ-teritoriale orașul Glodeni cu ulterioara înregistrare în registrul bunurilor imobile considerîndule drept proprietate publică ce nu îi aparține;
- unitatea administrativ-teritorială raionul Glodeni și-a dobîndit dreptul de proprietate asupra terenului și construcției nominalizate la 27.09.2012;
- dosarele tehnice ale întocmirii planurilor geometrice ale acestor bunuri imobile întocmite de OCT Glodeni filiala ÎS „Cadastru,, drept **titular de drepturi asupra terenurilor adiacente nu au stabilit unitatea administrativ-teritorială orașul Glodeni;**
- în Decizia Consiliului orașenesc Glodeni nr. 7/7 din 14 decembrie 2016 nu este menționat scopul pentru care urmează a fi folosite aceste bunuri imobile, mai mult ca atît porțiunea de teren (spațiul verde din spatele Primăriei orașului Glodeni) din terenul aferent cu nr. cadastral 4801110.200 este folosit **ca spațiu verde**, din care motive pentru formarea unui nou bun imobil pentru a fi transmis unitatea administrativ-teritorială raionul Glodeni nu dispune de acoperire financiară argumentată juridic în conformitate cu prevederile legislației în vigoare;
- bunul imobil (garaje), cu numarul cadastral 4801110.226.01, mod de folosință „pentru construcții,, care este amplasat în or. Glodeni, str. Suveranității nr. 4A indicat în Decizia Consiliului orașenesc Glodeni nr. 7/7 din 14 decembrie 2016 nu poate avea destinația „ **pentru construcții,,**

Destinația „pentru construcții,, conform prevederilor Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor din 22.06.2005, anexa nr.5 a Agenției Relații Funciare și Cadastru se raportează la **modul de folosință a terenurilor**. La modul de folosință la **nivel de construcție** nu există categorie de folosință „ **pentru construcții,,**

Ținînd cont de faptul că pentru formarea unui nou bun imobil este necesar de expertiza tennică, certificat de urbanism informativ, studiu de fezabilitate, schema de amplasare a imobilulilor, lucrările la care sunt foarte costisitoare, iar în Decizia Consiliului orașenesc Glodeni nr. 7/7 din 14 decembrie 2016 nu este argumentată juridic necesitatea stringentă a acestor bunuri imobile și scopul utilizării lor, întru neadmiterea folosirii neraționale a mijloacelor financiare ale bugetului raional transmiterea acestor bunuri urmază a fi respinsă.

Specialist principal în problemele privatizării și postprivatizării
Specialist principal în problemele funciare și cadastru


Ojoga Ala

Carajia Mihai

03.07.2017